



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

A 731091

ਦਫਤਰ ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ ਸਾਹਿਬ ਬਨੂੜ

ਕਿਸਮ ਵਸੀਕਾ ਬਦਲੇ

ਪਟਾਨਾਮਾ 60,000/-ਰ ਸਾਲਾਨਾ

ਰਕਬਾ 6 ਬਿਘੇ (6000 ਵਾਗ) ਪੇਸਰੀ ਰੂਬਰੂ

ਅਸਟਾਮਾ ਦਾ ਵੇਰਵਾ 5000x1 ਨੰ. 731091, 100x4ਨੰ. x x

037857 ਤਾ 860, 5000 P 226708

ਲੜੀ ਨੰਬਰ 1270 ਮਿਤੀ 17-08-2012 ਨੰਦ ਲਾਲ ਅਸਟਾਮ ਫਰੇਸ ਡੇਰਾਬਸੀ ।

ਕਿਸਮ ਅਰਾਜੀ ਸਮਾ ਅਸਟਾਮ ਕਿਤੇ ਸਖਦ

ਕੈਮਕਾਨ ਵਾ ਚਾਹੀ 30 ਸਾਲਾ 5400/-ਰ 6 600

ਗੁਰਮ ਪੰਚਇਤ ਬਾਸਮਾ

ਫਿ.ਘ

ਮੈਂ ਸਿਮਰਜੀਤ/ਉਮਰ 28 ਸਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਾਸਮਾ ਸਬ/ਤਹਿ. ਬਨੂੜ ਜਿਲਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਉਪ ਪ੍ਰਧਾਨ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਤੇਗ ਬਹਾਦਰ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ ਬਾਸਮਾ ਜਿਲਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ (ਪਟੇਦਾਰ) ਅਤੇ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਉਮਰ 56 ਸਾਲ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਪੁੱਤਰ ਸ੍ਰੀ ਸੰਤ ਸਿੰਘ ਵਾਸੀ ਪਿੰਡ ਬਾਸਮਾ ਸਬ ਤਹਿ. ਬਨੂੜ ਜਿਲਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ (ਮਾਲਕ) ਦੇ ਹਾਂ।

Simranjit Singh



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

P 037858

ਜੋ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਨੂੰ ਰਜਿਸਟਰਡ ਸੁਸਾਇਟੀ ਸ੍ਰੀ ਗੁਰੂ ਤੇਗ ਬਹਾਦਰ ਪਬਲਿਕ ਸਕੂਲ
ਬਾਸਮਾਂ ਮਿਤੀ 30-07-2012 ਨੂੰ ਵਿਸੇਸ ਮਟਿੰਗ ਰਾਹੀਂ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਦੀ ਜਮੀਨ ਨੂੰ 30
ਸਾਲਾ ਲਈ ਪਟਾ ਤੇ ਲੈਣ ਲਈ ਅਧਿਕਾਰ ਦਿੱਤੇ ਹਨ। ਮਤੇ ਦੀ ਕਾਪੀ ਨਾਲ ਸਾਮਲ ਹੈ। ਇਸ
ਲਈ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਨੂੰ ਸਕੂਲ ਮੰਤਵ ਲਈ ਬਿਲਡਿੰਗ ਵਾ ਜਮੀਨ ਦੀ ਜ਼ਰੂਰਤ ਹੈ। ਇਸ
ਲਈ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਨੇ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਦੀ ਮਾਲਕੀ ਹਿਸੇਦਾਰੀ ਬਾ ਕਬਜ਼ਾ ਦੀ ਜਮੀਨ
ਜਿਸ ਵਿਚ ਬਿਲਡਿੰਗ ਬਣੀ ਹੋਈ ਹੈ। ਤਾਦਾਦੀ 6 ਬਿਘੇ ਮੁਤਾਬਕ ਨਕਲ ਜਮਾਬੰਦੀ ਸਾਲ 2008-
09 ਖੇਵਟ ਖਤੋਨੀ ਨੰਬਰ 442/615 ਤਾ 619 ਦੇ ਖਸਰਾ ਨੰਬਰ 1453(0-1), 2018(4-0),
2019(4-0), 2020(4-0), 2021(4-0), 2025(4-0), 2026(4-0), 2027(4-0), 2028(4-0),
2029(4-0), 2030(4-0), 2031(4-0), 2678/2032(4-0), 2668/2013(3-13), 2669/2014(2-
0), 2672/2015(2-0), 2679/2033(2-4), 2676/2023(1-13), 2682/2035(0-7), 2024(4-
0), 2667/2013(2-0), 2670/2014(2-0), 2671/2015(2-0), 2684/2035(2-0),
2674/2017(3-16), 2016(4-0), 2681/2033(0-3), 2022(4-0), 2675/2023(2-7),
2673/2017(0-4), 2677/2032(2-0), 2680/2633(1-13), 2034(4-0), 2683/2035(1-13),
ਕਿਤੇ 34 ਰਕਬਾ 95 ਬਿਘੇ 14 ਬਿਸਵੇ ਦਾ 120/1913 ਹਿਸਾ ਬਕੱਦਰ 6 ਬਿਘੇ ਵਾਕਾ ਰਕਬਾ

Vinay Singh



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

P 037859

ਮੇਜਾ ਬਾਸਮਾਂ/227 ਸਬ ਤਹਿ: ਬਠੂੜ ਜ਼ਿਲਾ ਐਸ.ਏ.ਐਸ ਨਗਰ ਨੂੰ ਮਿਤੀ 17-08-2012 ਤੋਂ ਮਿਤੀ 16-08-2042 ਤੱਕ ਮੁਬ: 5000/- (ਪੰਜ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ)ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਪਟਾ ਤੈਹ ਕਰਕੇ ਪਟੇ ਉੱਤੇ ਲੈ ਕੇ ਹੇਠ ਲਿਖੀਆ ਸਰਤਾ ਤੈਹ ਕੀਤੀਆ ਹਨ:-

1. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਨੇ ਕਬਜ਼ਾ ਰਕਬਾ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਤੋਂ ਇਸ ਪ੍ਰਕਾਰ ਉਤਰ ਵੱਲ: ਪੰਚਾਇਤੀ ਜਮੀਨ ,ਦੱਖਣ ਵੱਲ: ਜਮੀਨ ਬੁੱਧ ਸਿੰਘ ,ਪੂਰਬ ਵੱਲ: ਜਮੀਨ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ,ਪੱਛਮ ਵੱਲ ਜਮੀਨ ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਵਗੈਰਾ ਹਾਸਲ ਕਰ ਲਿਆ ਹੈ।
2. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਦੀ ਉਕਤ ਦਰਜ ਤੈਹ ਸੁਦਾ ਪਟਾ ਮ: 5000/-ਰ (ਪੰਜ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ) ਪ੍ਰਤੀ ਮਹੀਨਾ ਹਰੇਕ ਮਹੀਨੇ ਦੀ ਮਿਤੀ 15 ਤੱਕ ਅਦਾ ਕਰੇਗੀ। ਅਤੇ ਅਦਾ ਕੀਤੀ ਰਕਮ ਦੀ ਰਸੀਦ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਤੋਂ ਹਾਸਲ ਕਰੇਗੀ। ਬਿਨਾ ਰਸੀਦ ਦਿੱਤੀ ਰਕਮ ਮੁਜਰਾ ਨਹੀਂ ਸਮਝੀ ਜਾਵੇਗੀ।
3. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਨੇ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਨੂੰ ਸਕੂਲ ਮੰਤਵ ਲਈ ਪਟੇ ਉੱਤੇ ਲਿਆ ਹੈ। ਅਤੇ ਇਸ ਮੰਤਵ ਲਈ ਹੀ ਵਰਤੋਂਗੀ।
4. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ ਮਿਆਦ ਦੋਰਾਨ ਕਬਜ਼ੇ ਸਬੰਧੀ ਕੋਈ ਦਾਖਲ ਅੰਦਾਜ਼ੀ ਨਹੀਂ ਕਰੇਗੀ।

Simranjit Singh

1270

Value

5,000.00

Stamp Duty

5,400.00

Registration Fee

50.00

Pasting Fee 2

Type of Land

Area of Land

Segment Name

Segment Rate

Segment

Description :

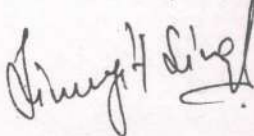
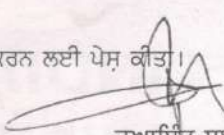
PATTANAMA/LEASED

ਅੱਜ ਮਿਤੀ 17/08/2012 ਦਿਨ Friday

ਵਕਤ 11:05:36 AM

ਨੂੰ ਸ੍ਰੀ ਸਿਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ

ਨੇ ਵਸੀਕਾ ਇਸ ਦਫ਼ਤਰ ਵਿੱਚ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕਰਨ ਲਈ ਪੇਸ਼ ਕੀਤਾ।



 ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
 ਬਨੰਤ


ਸ੍ਰੀ ਸਿਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ

ਵਸੀਅਤ ਕਰਤਾ/ਮੁਖਤਿਆਰ ਆਮ/

ਮੁਖਤਿਆਰ ਖਾਸ ਨੂੰ ਵਸੀਕੇ ਦੀ ਲਿਖਤ ਪੜ੍ਹਕੇ ਸੁਣਾਈ ਗਈ, ਜਿਸਨੇ ਲਿਖਤ ਨੂੰ

ਸਮਝਕੇ ਠੀਕ ਪ੍ਰਵਾਨ ਕੀਤਾ। ਬੈ / ਰਹਿਣ ਦੀ ਕੁਲ ਰਕਮ ਵਿਚੋਂ

ਰੁ: ਮੇਰੇ ਸਾਹਮਣੇ ਨਕਦ/ ਚੈਕ ਰਾਹੀਂ /ਡਰਾਫਟ ਰਾਹੀਂ ਵਸੂਲ ਕੀਤੇ। ਦੋਹਾਂ ਧਿਰਾਂ ਦੀ ਗਵਾਹ ਨੰ:

ਸਿਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ

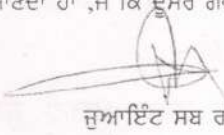
ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ

ਅਤੇ ਗਵਾਹ ਨੰ: 2 ਸਵਰਨ ਸਿੰਘ

ਸਨਾਖਤ ਕਰਦੇ ਹਨ। ਮੈਂ ਪਹਿਲੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹਾਂ, ਜੋ ਕਿ ਦੂਸਰੇ ਗਵਾਹ ਨੂੰ ਜਾਣਦਾ ਹੈ।

ਲਿਹਾਜ਼ਾ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਕੀਤਾ ਜਾਵੇ।

ਮਿਤੀ 17/08/2012

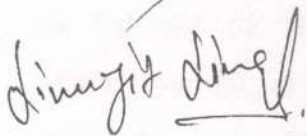

 ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
 ਬਨੰਤ

ਗਵਾਹ

ਗਵਾਹ

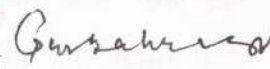
1.....

2.....



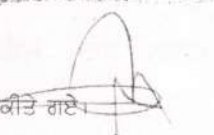

ਪਹਿਲੀ ਧਿਰ

ਦੂਜੀ ਧਿਰ



ਉਕਤ ਨਿਸ਼ਾਨ ਅੰਗੂਠਾ ਅਤੇ ਦਸਤਖਤ ਮੇਰੇ ਰੁਬਰੂ ਕੀਤੇ ਗਏ।

ਮਿਤੀ 17/08/2012


 ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
 ਬਨੰਤ

ਵਸੀਕਾ ਨੰ: 574 ਜਾਇਦ ਬਰੀ

ਜਿਲਦ ਨੰ: 0 ਦੇ ਸਫ਼ਾ ਨੰ:

ਪਰ ਵਸੀਕਾ ਰਜਿਸਟਰਡ ਚਸਪਾ ਕੀਤਾ ਗਿਆ।


 ਜੁਆਇੰਟ ਸਬ ਰਜਿਸਟਰਾਰ
 ਬਨੰਤ


ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

P 226708

9. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਰਕਬਾ ਉਕਤ ਦੀ ਖਿਲ ਬਿਜਲੀ, ਪਾਣੀ ਆਦਿ ਦੀ ਅਦਾਇਗੀ ਖੁਦ ਕਰੇਗੀ।

10. ਇਹ ਕਿ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ ਮਿਆਦ ਪਟਾ ਖਤਮ ਹੋਣ ਉਪਰੰਤ ਕਬਜ਼ਾ ਰਕਬਾ ਵਾਪਿਸ ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੇ ਨੂੰ ਕਰਨ ਦੀ ਪਾਬੰਦ ਰਹੇਗੀ।

ਮਜ਼ਬੂਤ ਵਸੀਕਾ ਪਟਾ ਨਾਮਾ ਰਕਬਾ ਦੋਵੇ ਪਾਰਟੀਆ ਨੇ ਆਪਣੀ ਸੁਧ ਬੁੱਧ ਨਾਲ ਲਿਖਵਾ ਕੇ ਸੁਣ ਸਮਝ ਲਿਆ ਹੈ ਸਹੀ ਵਾ ਦਰਸਤ ਮੰਨ ਦੀਆ ਹਨ। ਮਿਤੀ 17-08-2012

ਗਵਾਹੀ

ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਇੱਕ

ਪਾਰਟੀ ਨੰਬਰ ਦੋ

ਸੇਵਾ ਸਿੰਘ ਨੰਬਰਦਾਰ
ਬਾਸਮਾਂ।

ਸਿਮਰਜੀਤ ਸਿੰਘ, ਉਕਤ

ਗੁਰਬਚਨ ਸਿੰਘ ਉਕਤ

Gurbacheen

ਗਵਾਹੀ

ਜਸਦੇਵ ਸਿੰਘ 17/8/12

ਪ੍ਰਿਤ ਕੌਰ 17/8/12

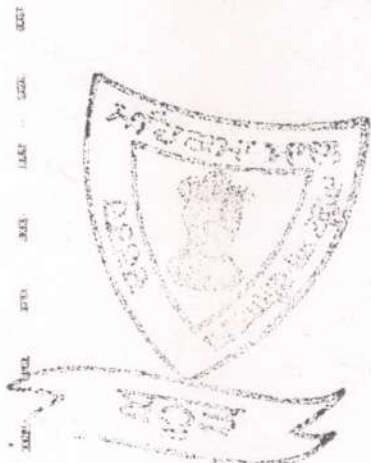


17/8/12



ਪੰਜਾਬ ਪੰਜਾਬ PUNJAB

P 037857



Linnet Singh